

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Малиновая улица, 23

Алтайский край, Белокуриха, Малиновая улица, 23

16 500 000 Р

101 852Р за м²

162.00 м²

Общая



Продам дом в городе курорте федерального значения. Год постройки -2013. Площадь дома- 162.2 м2, площадь участка -15 соток. Стены - сибит, облицованные японскими фасадными панелями. В доме 2 этажа и цокольное помещение (спорт-зал). Фундамент: подвальное помещение - ФБС, остальная часть дома- свайный фундамент с ленточным ростверком. Кровля утепленная, покрытие- гибкая черепица SHINGLAS. Центральное водоснабжение, газовое отопление, канализация- септик. На 1-ом этаже расположено: котельная , коридор, кухня- гостиная, сан узел, просторная ванная комната с душевой кабиной, большая комната. 2-ой этаж выполнен в мансардном типе, на котом находится 2 спальни, сан узел и ванная комната.В доме имеется 2 входные зоны (со стороны двора непосредственно на 1 этаж, и центральный- на лестничную клетку с доступом в подвальное помещение, 1-ый и 2-ой этаж). Такая планировка дает возможность сдавать верхние комнаты в аренду приезжающим на отдых постояльцам. Так как дом расположен на пологой горе, прилегающий земельный участок выполнен в стиле террасирования с подпорными стенками бетонными тротуарными дорожками с лестничными маршами. На территории имеется пруд с пресной водой, которую можно использовать для полива сада, деревянная качеля, зона отдыха в районе бани, бассейн, баня, хоз. блок, дровенник ...

👁 1 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130804831](tel:+79130804831)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	15.0 сот		



