

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на улица Демидовская, дом 3

Алтайский край, Павловский район, Павловск, улица Демидовская, дом 3

8 500 000 Р

50 000Р за м²



170.00 м²

Общая

Дом, где слышно тишину: редкий шанс жить у леса и воды в Павловске Это объявление может исчезнуть так же быстро, как июньский туман над рекой. Потому что дома в Павловске с таким сочетанием — река в 30 метрах, лес напротив, водохранилище в минуте пешком — появляются в продаже крайне редко. Особенно если речь о полноценном двухэтажном доме на участке с баней, гаражом и всеми городскими коммуникациями. Если вы искали не просто "загород", а действительно тихую, настоящую жизнь рядом с природой — вот она. И она начинается не где-то «в поле», а в жилом квартале с асфальтированной дорогой и соседями по одну сторону улицы. Уединённо, но не оторвано. 10 соток ровной земли, с выходом в собственный огород. Дом площадью 170 м² — построен из тёплого сибита, утеплён, обшит сайдингом, перекрытия — железобетон. Коммуникации — газ, свет, вода, канализация — всё подключено. Что внутри? На первом этаже: — холл, — две изолированные спальни по 10 м² (одна с выводами под кухню), — котельная, — холодный погреб, — и редкая находка — просторный гараж на 2 авто (30 м²). На втором — ещё три спальни, кухня-гостиная, гардеробная и санузел. Лестница — деревянная, не временная, а «та самая», из которой делают уют. Электрика уже разведена по первому этажу. А теперь — вишенка: с участка видно реку, а до ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [АН Династия 24](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Площадь участка	10 сот

