

Купить дачу, дом, коттедж за 2 899 000 рублей на улица Минина

Алтайский край, Городской округ Новоалтайск, Новоалтайск, улица Минина

2 899 000 Р

52 047Р за м²



55.70 м²

Общая

Продаётся отдельно стоящий дом в районе Раздолья, по улице Минина. Общая площадь дома — 55,7 кв. м. Планировка простая и понятная: три изолированные комнаты, просторная кухня, прихожая и полноценный санузел. Всё отдельно, функционально, без лишних проходных метров. Внутри — свежий косметический ремонт: натяжные потолки, новые обои, линолеум на полу, пластиковые окна по всему дому. Здесь не нужно переделывать, только расставить мебель и включить чайник. Пространство светлое, чистое, с ровной энергетикой. Отопление — печное, с вынесенной отдельно котельной: в доме тепло, а уголь и дрова не мешают быту. Вода поступает из собственной скважины, что обеспечивает полную автономность и контроль над качеством. Район газифицирован, при желании можно без труда подключить газ в дом — всё рядом, всё возможно. Участок — 13,07 сотки. Приватный, зелёный, с множеством плодово-ягодных насаждений. Здесь не нужно начинать с нуля — все уже растёт, цветёт, плодоносит. Приятный бонус — баня, гараж, хозблок и даже вольер для собак. Хозяйство налажено, участок аккуратный, нет ощущения «брошенности» или запустения. Это спокойный, жилой район с правильной атмосферой: не деревня, но и не городской муравейник. Чистый воздух, приветливые соседи, простор и возможность всё делать в своём темпе. Идеально для ...

👁 2 с 17.07.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [АН Династия 24](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Площадь участка	13.07 сот

