

Купить дачу, дом, коттедж за 12 300 000 рублей на улица 4-я Полевая, дом 7

Алтайский край, Первомайский район, Фирсово, улица 4-я Полевая, дом 7

12 300 000 Р

64 163Р за м²



191.70 м²

Общая

Вы приняли важное решение и хотите жить на СВОЕЙ земле, в отдалении от шумного и пыльного города? У нас есть для Вас достойное предложение! Продаём отдельно стоящий новый дом в поселке Фирсово, на улице 4-я Полевая. Просторный, общей площадью 180 кв.м. Первый этаж: просторная кухня гостинная 33 м2, гостевая спальня или кабинет 11,6 м2 , гостевой с/у 3,6 м2, хол 11,4 м2 с Ж/Б лестницей на второй этаж , тамбур - котельная 7 м2, Гараж на два автомобиля 44 м2 Второй этаж: большой с/у 8м2, три спальни 12,3 м2, 15 м2 и 19,6 м2! Дом построен на буроналивном свайном 3500мм фундаменте + утепленный ростверк + монолитная железобетонная плита. Стены из газобетонного блока 300мм + 50 мм пенополистирол+ облицовочный кирпич. Перекрытия первого этажа ж/б плита, под крышей деревянные + утеплитель 350 мм, подшиты USB- плитой, крыша из профлиста),45мм (обрешетка+ контробрешетка). Проведено центральное водоснабжение, местная канализация септик 9 м3, газовое отопление, теплые полы + радиаторы на первом этаже, второй этаж радиаторы отопления под каждым окном! Готов к внутренней отделке, уже установлены пластиковые окна, остальное ограничивается лишь вашей фантазией! Все это удовольствие на ровном , прямоугольной формы участке 8,3 с. земли, много места для строительства бани, зоны отдыха, теплиц и разведения ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Лоднев Николай Владимирович](#)

Телефон: [+79609491625](tel:+79609491625)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.39 сот
Закрытая территория	да		

