

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на Солонешенский район

Алтайский край, Солонешное, Солонешенский район

4 400 000 Р

63 768Р за м²



69.00 м²

Общая

Важно про площадь дома! Площадь — 70 м² отапливаемой зоны + большая закрытая веранда (неотапливаемая, но легко утепляется для расширения жилплощади). Есть потенциал обустроить второй мансардный этаж на 3040 м². Дом построен из качественного сибирского 17-го бруса, доставленного специально с Горного Алтая. Его стены дополнительно утеплены минеральной ватой, что обеспечивает отличный климат в любое время года. Просторная жилая зона включает две светлые комнаты и большую кухню-гостиную, предназначенную для комфортного общения всей семьёй. Отопительная система. Комфорт проживания обеспечивается двумя типами котлов: твёрдотопливным и электрическим. Терморегуляторы позволяют индивидуально устанавливать нужную температуру на протяжении суток. Система вентиляции поддерживает оптимальные показатели влажности воздуха. Есть отдельный вход к печке с улицы — удобно при отоплении углём. Погреб с полками — идеален для хранения заготовок. Участок площадью 28 соток. Масштабный, живописный, с огромным потенциалом. Здесь разместится огромный сад, огород и любые другие задумки владельца. Уже установлены: 6-метровая теплица с автоматической системой подачи воды; Баня (внутренняя отделка не завершена, но уже есть новая печь, труба, бак для горячей воды); Дровник и углярка с освещением. Важно: Дом ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835425132](tel:+79835425132)

Характеристики

Год постройки	2016	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	27.0 сот

