

Купить дачу, дом, коттедж за 1 600 000 рублей на городской округ Барнаул

Алтайский край, городской округ Барнаул

1 600 000 Р

44 444Р за м²

36.00 м²

Общая



Уникальное предложение для летнего отдыха или строительства дома вашей мечты. Дача-участок в СНТ Ветеран-Лесное (конец Власихи), кадастровый номер 22:61:021501:592. Участок 5 соток, ровный, в ширину по фасаду 17 метров, не топит. На участке растет яблоня, жимолость, груша, кедр, посажены туи и голубые можжевельники. Дача находится в 2 минутах ходьбы пешком от главной дороги и остановки общественного транспорта. СНТ граничит с поселком Лесной, напротив самого СНТ идет застройка поселка Лесной-2. Бор рядом. В садоводстве очень быстро и активно застраивается жилыми домами, более 270 семей живут постоянно и много новых домов. Газ есть кто проживает постоянно все с газом, свет круглый год. На участке небольшой (летний) домик: кухня и комната. Вода заведена в дом (сезонная). Неплохая добротная мебель, есть подполье для хранения заготовок. Идет строительство бани из оцилиндрованного бревна 6*6, сама баня 6*4, разделена на парную и комнату отдыха. К бане пристроена терраса 6*2. Сруб стоит на хорошем высоком фундаменте. Теперь самое главное о цене: я собственник, можете звонить, торг обсуждается только по телефону. Посредники берут с продажи не менее 10% от суммы, вы можете получить приятный торг. Агентства, риэлторы беспокоить только с покупателями (вознаграждение гарантирую), но без ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831003603](tel:+79831003603)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	5.0 сот

