

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Луговая улица

Алтайский край, Рубцовск, Луговая улица

1 100 000 Р

24 444Р за м²



45.00 м²

Общая

Продается дача в СНТ 3, в 12-15 минутах ходьбы от подвесных мостов и в 2 минутах ходьбы от места купания на старице. Участок 6,9 соток. На участке двухэтажный дом, общей площадью 45 квм. В доме 2 комнаты, кухня, душевая, парилка (баня, сауна), кладовка. Дом расположен на песчаной подсыпке, армированном фундаменте. Стены дома из кирпича. Пол и межэтажное перекрытие из армированного бетона с бетонной стяжкой, покрыты линолеумом и коврами покрытиями. В доме скважина (глубина 5м) с подключённой к ней насосной станцией и водопроводной веткой из полипропилена к душу и к мойке на кухне. Подогрев воды проточными электрическими водонагревателями. Выведена ветка на улицу из полиэтиленовых труб для полива. Участок поднят песчаной подсыпкой. Завезено после приобретения участка 55 КамАЗов песка и земли. Через весь участок бетонная дорожка. Дровяник под навесом. Автостоянка под навесом с металлическими воротами. На участке вторая скважина (глубина 9м) для питьевой воды. При желании участок можно увеличить за счет незанятой территории до соседней улицы. Из посадок виктория, малина, яблони, вишня, смородина черная и красная, жимолость и виноград. Собственник один.

👁 3 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132128600](tel:+79132128600)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2003
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.9 сот		



