

Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на Барнаул, Заветная улица, 3

Алтайский край, Барнаул, Заветная улица, 3

18 000 000 Р

90 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Продаётся двухэтажный современный дом площадью 200 м2. Участок 14 соток. Асфальт до дома. На участке и вокруг него растут хвойные деревья. Можно купить по ставке 12.9% Дом построен в 2023 году, сделана внутренняя отделка, все коммуникации заведены и оплачены. Отапливается с осени 2023 года. Расходы на отопление и горячую воду в декабре составили 5600 рублей! Установлен новый газовый котел 28 кВт, тёплые полы на каждом этаже регулируются отдельными коллекторами. На первом этаже находится котельная, санузел, большая кухня-гостиная со вторым светом и высокими 6 м. потолками, а также полностью автономная комната с выходом на улицу и выводом мокрой точки, благодаря чему можно сделать отдельный санузел или вторую кухню. В доме установлены большие панорамные окна. Сделаны натяжные потолки и установлены светильники и люстры. Есть два выхода на участок. На второй этаж сделана бетонная лестница, выложена керамогранитом, с перилами из нержавеющей стали. На втором этаже санузел и три большие спальни, есть балкон с выходом из комнаты. Установлены межкомнатные двери. Фасад сделан полностью, смонтированы карнизы и ливневые системы! Стены сибит толщиной 400 мм, между этажами выполнен армированный пояс, используются железобетонные перекрытия. Залит ленточно- свайный фундамент из бетона глубиной ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132504237](tel:+79132504237)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	14.0 сот		



