

Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на улица Полевая, дом 4Б

Алтайский край, Павловский район, Шахи, улица Полевая, дом 4Б

4 500 000 Р
360 000Р за сот.



12.50 сот.
Общая

Если вы давно ищете участок, где можно реализовать свои идеи — построить дом, развить небольшое производство или начать собственное дело, — этот вариант заслуживает внимания. Перед вами земельный участок площадью 12,5 сотки, расположенный в селе Шахи на улице Полевая. Главное преимущество — полностью готовая инфраструктура: — электричество 380 В — подходит не только для бытовых нужд, но и для производственных задач; — газ подведён, установлен газовый котёл — отопление автономное, надёжное и экономичное; — удобный подъездной путь, участок ровный, сухой, расположен в жилой зоне. На участке уже есть гараж, который можно использовать по-разному. Он отлично подойдёт как готовая база для бизнеса — мастерская, склад, небольшое производство, станция техобслуживания или столярка. Постройка добротная, капитальная, подведено электричество, внутри просторно. Для предпринимателя — это редкая возможность начать дело без больших вложений. Если вы рассматриваете участок для строительства дома, то это место тоже подойдёт идеально. 12,5 соток — достаточно, чтобы разместить комфортный одноэтажный или двухэтажный дом, баню, теплицу, зону отдыха и даже небольшой сад. Село Шахи — место с отличным сочетанием природы и удобства. Здесь спокойно и тихо, воздух свежий, вокруг частные дома, соседи доброжелательные ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Чернова Екатерина Алексеевна](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да



