

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Южный тракт, 15 к1

Алтайский край, Южный, Южный тракт, 15 к1

4 200 000 Р

107 692Р за м²



39.00 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

9 из 24

Этаж

Продаю отличную 2-комнатную квартиру по договору уступки от физического лица. г.Барнаул, Южный тракт д 15, корп 1, на 9 этаже. 1. Собственная газовая котельная в жилом комплексе — это экономия на счетах за отопление и горячую воду, независимость от графика отопительного сезона в городе, бесперебойное горячее водоснабжение летом и отопление зимой. 2. Жилой комплекс расположен в посёлке Южном, на пересечении улицы Герцена с Южным трактом. С одной стороны от него простирается массив реликтового бора, с другой пойма Оби. Прямо в 500 метрах от комплекса — озеро Варежка и новый песчаный пляж. 3. Жилой комплекс Адалин на Южном полностью обеспечен паркингом. Под внутренним двором разместится подземный двухуровневый паркинг. Вдоль пешеходной зоны будут расположены места для временного хранения автомобилей. Мест хватит всем! 4. Видовые квартиры. Расположение жилых высоток устроено таким образом, что окна с одной стороны дома выходят на бор, а с другой — на пойму р. Обь. 5. Двор в жилом комплексе закрыт от посторонних и машин и оборудован видеонаблюдением. Вдоль квартала проходит зелёная пешеходная зона — променад. 6. ЖК расположен в 15 мин от центра Барнаула. Звоните в любое время, отвечу на все вопросы. Реальному покупателю ТОРГ! Цена ниже чем у застройщика.

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130206979](tel:+79130206979)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	24
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

