

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на мкр Дорожник, 1

Алтайский край, Городской округ Новоалтайск, Новоалтайск, мкр Дорожник, 1

4 200 000 Р

60 000Р за м²



70.00 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1688526. Уникальное предложение в Новоалтайске! Продаётся трёхкомнатная квартира в микрорайоне Дорожник, 1. Просторная и уютная квартира общей площадью 70,5 кв. м на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома 1989 года постройки. Квартира отличается удобной планировкой с изолированными комнатами площадью 11,1 кв. м, 10,4 кв. м и 18,8 кв. м, что идеально подойдёт для семей, ценящих комфорт и личное пространство. Просторная кухня площадью 9,4 кв.м. с выходом на лоджию. Вторая лоджия выходит из просторного зала. Две лоджии предоставляют отличные возможности для отдыха и наслаждения видами на улицу. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Есть водонагреватель. О ДОМЕ: • Кирпичный дом • Тихий двор • Благоустроенная территория РАСПОЛОЖЕНИЕ: • Окраина города подальше от суеты • Отличная экология • Спокойные соседи • Много зелени вокруг ИНФРАСТРУКТУРА: • Развитая инфраструктура района • Детские сады и школы в шаговой доступности • Магазины, аптека, почта и ветклиника рядом • Удобная транспортная развязка, быстрый выезд на федеральную трассу, 20 минут до г. Барнаула. Остановка общественного транспорта рядом • Имеется ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132705374](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



Этаж	Наименование помещения	Площадь, кв. м	Формула подсчета площади	Общая площадь
1	1	10.4	11.1	
2	2	10.4	10.4	
3	3	18.8	18.8	
4	4	9.4	9.4	
5	5	2.5	2.5	
6	6	1.4	1.4	
7	7	1.8	1.8	
8	8	1.1	1.1	
	подъезд	4.0		
	Итого	70.5		

