

Купить квартиру за 3 590 000 рублей на улица Мусоргского, дом 14

Алтайский край, Смоленский район, поселок Южный, улица Мусоргского, дом 14

3 590 000 Р

75 738Р за м²

47.40 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В каждом районе есть свои ценители. Те, кто знает и любит Южный, понимают, что здесь особая атмосфера — тихие дворы, много зелени и ощущение уюта, которого порой так не хватает в больших городских массивах. И именно здесь, на улице Мусоргского, 14, ждет своего нового хозяина двухкомнатная квартира с правильной планировкой и всеми преимуществами комфортной жизни. Квартира расположена на 5-м этаже пятиэтажного дома. Общая площадь — 47,4 м². Пространство организовано очень удобно: две изолированные комнаты, кухня площадью 5,7 м², отдельный санузел и балкон, где можно устроить свой маленький уголок отдыха. Уже заменены трубы и установлены пластиковые окна, а значит, часть важных забот по ремонту уже решена. В остальном — пространство в хорошем состоянии, но будущие хозяева смогут придать ему свежесть с помощью косметического обновления. Что касается расположения, оно — настоящее сокровище. Детский сад буквально во дворе, а до ближайшей школы — всего три минуты пешком. Это редкая возможность не тратить время на долгие сборы и дороги: дети будут учиться рядом с домом. В шаговой доступности магазины и супермаркеты, аптеки, банки, медицинские учреждения, объекты бытовых услуг. Для прогулок и отдыха рядом сквер и озеро Варезжа, где летом можно искупаться на пляже или просто провести вечер ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Гришенков Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79635765403](tel:+79635765403)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	5.70 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	во двор



