

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на Тальменский район

Алтайский край, Тальменский район

3 050 000 Р

69 318Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Расположение: Тихий, зелёный район. Центр посёлка в пешей доступности. Рядом магазины, школа, детский сад, аптека и вся необходимая инфраструктура. Характеристики квартиры: • Общая площадь: 44,7 м² • Гостиная: 15,6 м² • Спальня: 14,4 м² • Кухня: 6,6 м² • Санузел: совмещённый, 2,4 м² • Этаж: 2 из 2 • Высота потолков: 2,5м • Перекрытия: железобетонные Описание: Квартира светлая, тёплая и уютная, в кирпичном доме. Все межкомнатные стены, кроме одной (между залом и спальней), не несущие — легко перепланировать под современный формат. Дом подключен к центральному отоплению. В квартире газовая плита. Крыша дома капитально отремонтирована. Толстые кирпичные стены и плитные перекрытия обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Подъезд чистый, соседи спокойные. Также с квартирой идет 2 гаража и отдельно стоящее подсобное помещение(сарай). Преимущества: Кирпичный дом Железобетонные перекрытия Второй этаж Газ Капремонт крыши Возможность перепланировки Дополнительно: Отличный вариант для комфортного проживания или ремонта под себя. Все документы готовы к сделке. Возможен торг для реального покупателя.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831003558](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	15.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



