

Купить торговое помещение за 55 000 000 рублей на ул Бийская, 13

Алтайский край, Алтайский район, Старобелокуриха, ул Бийская, 13

55 000 000 Р

110 000Р за м<sup>2</sup>



500.00 м<sup>2</sup>

Общая

500.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 2

Этаж

Продаётся готовый бизнес с ежемесячным пассивным доходом от 450 000 в месяц. Коммерческое помещение офисного типа общей площадью 500 квадратных метров, расположенное на двух этажах. Первый этаж (250 кв. м) уже сдан в аренду федеральной продуктовой сети. Второй этаж площадью 250 кв. м также сдан в аренду под кафе. Это обеспечит вам стабильный пассивный доход на долгие годы. Отличное месторасположение в населенном массиве, у центральной дороги, делают перспективы развития данного предложения особенно привлекательным для инвесторов. В 200 метрах от здания строится микрорайон. Характеристики: - 2 этажа по 250 кв.м - 15 соток земли ( в собственности) - центральные коммуникации (вода, тепло, канализация) - подключение электричества 80 кВт Компания Этажи окажет помощь в приобретении данного объекта. Звоните и записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 97129 Номер в базе: 8820988

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132311066](#)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 2            | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 500.00 кв. м |              |   |



