

Купить торговое помещение за 8 500 030 рублей на Первомайский район

Алтайский край, Первомайский район

8 500 030 Р

177 084Р за м²



48.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продам гостевые дома, расположенные в живописном месте пригорода Барнаула, в пос.Лесной Первомайского района. Территория 20 соток. Огорожена высоким деревянным забором. Вся территория - это кусочек леса. В основном березы и сосны, непередаваемый колорит соединения с природой. На территории один дом уже функционирует, приносит доход. Дом размером 48 м2. Большая кухня-столовая, 2 отдельные комнаты, санузел. Также функционирует баня. Размер 36м2. Большая комната отдыха и моечная (душ с горячей водой). На территории также имеется беседка и мангальная зона. Можно добавить зону релакса: качели, кресла и т.д. Также на территории есть бассейн. На данный момент рассчитан на прием до 10 человек. Можно увеличить количество гостей за счет второго этажа. Требуется только поставить лестницу и оборудовать всем необходимым. На сегодняшний день аренда составляет от 6 000 до 14 000 рублей в сутки. Плюс доход от бани (оплачивается отдельно). Второй дом на этапе завершения подготовки. Осталось вставить окна и двери. Абсолютно такой же, как и первый дом, с возможностью увеличения клиентов за счет второго этажа. У этого домика уже готова беседка. Это часть бизнеса Домик у леса. Ориентирован на семейные пары и компании до 6 человек. Рядом будет находится выездная регистрация брака. Есть предварительная ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132127950](tel:+79132127950)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	48.00 кв. м		



